

Kuća Stubalj, 446m2, mirna i pristupačna lokacija, Šibenik - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća Stubalj, 446m2, mirna i pristupačna lokacija
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	446 m ²
Taille du lot:	670 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	7
Prix:	320,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built: 1987

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Šibenik - Okolica
City area:	Bilice
Poštanski broj:	22000

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: D



Parking

Nombre de places de parking: 3
Place de parking couvert: oui

Description

Information

supplémentaire:

Kuća površine 446m² sa okućnicom 670m², nalazi se na mirnoj lokaciji Stubalj u Šibeniku svega 200m udaljena od mora. Kuća ima tri etaže, prizemlje, prvi i drugi kat. Zahtjeva adaptaciju, može se napraviti 5 apartmana. Kuća se sastoji od: PRIZEMLJE - 2 apartmana + 1 ne izrađeni prostor 1. KAT - Četverosobni stan sa izlazom na balkon 2. KAT - Trosobni stan sa izlazom na balkon U kući se nalazi sve skupa 7 kupaona. Tri parking mjesta. Kuća ima pogled na more, izuzetna blizina od svega 200m, idealna mirna lokacija i mogućnost za odmor. Također, blizina svih bitnih sadržaja te udaljenost od centra iznosi 8,9km(15 min vožnje) . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0312

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616593
Agency ref id: D-0312
Numéro du contact: 0916189926