

Novalja samostojeća kuća P+1 sa dodatnim objektom, 5 apartmana, Novalja, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Novalja samostojeća kuća P+1 sa dodatnim objektom, 5 apartmana
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m ²
Taille du lot:	969 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	750,000.00 €
Publié:	28.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Novalja
City area:	Novalja
Poštanski broj:	53291

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Description

Information
supplémentaire:

Novalja centar, samostojeća kuća P+1 sa sa dodatnim objektom na prostranoj okućnici i ukupno 5 apartmana! Sastoji se od prizemlja i kata u kojem su smještene tri apartmana te još dva u dodatnom objektu u dvorištu sa mogućnošću nadogradnje kata na istom. U prizemlju je smješten stan koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i sanitarnog čvora te prostrane natkrivene terase te još jedan apartman sa zasebnim ulazom sa prostranom sobom, kuhinjom i kupaonicomispred kojeg se nalazi terasa sa šternom popločena kamenim oblogama. Na katu je smješten apartman sa tri spavaće sobe, kuhinje, kupaonice i prostranog balkona sa pogledom na okolicu i dvorište. U zasebnom objektu nalaze se dva apartmana sa sobom, kuhinjom i kupaonicom te terasam okruženim zelenilom. Na okućnici ima mjesta za parkiranje 8 vozila koja je ograđena te na kojoj se nalaze stabla maslina , badema, čempresima i borovima te na kojoj se nalazi vrtna kućica i roštilj. Fasada na kući obnovljena je ove godine te objekat ne iziskuje ulaganja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: L-0018

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616605
Agency ref id: L-0018
Numéro du contact: 0916192051