

## Vodice stan ,95 m2 ,u naravi dva stana,parking, Vodice, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dejan Šijan  
 Email: dejan@real-nekretnine.com  
 Prénom: Dejan  
 Nom: Šijan  
 Nom de l'entreprise: Real nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com  
 Website: http://www.real-nekretnine.com  
 Pays: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 City area: Centar  
 Code postal: 51000  
 Adresse: VERDIEVA 5  
 Mobile: 00385958551067  
 Phone: 0038551313003  
 Fax: 0038551313007  
 À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Détails des annonces

### Commun

|               |                                                |
|---------------|------------------------------------------------|
| Titre:        | Vodice stan ,95 m2 ,u naravi dva stana,parking |
| Property for: | Vendita                                        |
| Square feet:  | 99 m <sup>2</sup>                              |
| Bedrooms:     | 4                                              |
| Bathrooms:    | 3                                              |
| Prix:         | 220,000.00 €                                   |
| Publié:       | 28.06.2024                                     |

### Localisation

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Pays:                     | Croatia                   |
| Etat / Région / Province: | Šibensko-kninska županija |
| Ville:                    | Vodice                    |
| City area:                | Vodice                    |
| Poštanski broj:           | 22211                     |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Parking

Nombre de places de parking: 1  
 Place de parking couvert: oui

## Description

Information supplémentaire: Stan u prizemlju kuće površine 80m<sup>2</sup> + garsonjera površine 26,96 m<sup>2</sup> koji se sastoji od velikog hodnika koji Vas vodi do dnevnog boravka i kuhinje sa blagovaonom te tri klimatizirane spavaće sobe sa zasebnim kupaozama. Odvojen ulaz u stan te natkriveno parkirno mjesto. U sklopu stana nalazi se roštilj te manja terasa površine 10m<sup>2</sup>. Udaljenost od plaže iznosi 300m te se u blizini nalazi trgovina, javni prijevoz, centar i ostali bitni popratni sadržaji. Stan je prostran i dobro osvijetljen. Ukupna korisna površina iznosi 106,96m<sup>2</sup> Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0329

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616606  
 Agency ref id: D-0329