

Cres, prekrasan stan u novogradnji od 135 m2, 3S+DB sa dva parkirna mjesta. Cres, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Cres, prekrasan stan u novogradnji od 135 m2, 3S+DB sa dva parkirna mjesta
Property for:	Vendita
Square feet:	135 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	19 m ²
Région de Terrace:	11 m ²
Prix:	550,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built: 2021



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Cres
City area: Cres
Poštanski broj: 51557

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: Cres, prekrasan stan u novogradnji od 135 m2 sa tri spavaće sobe na atraktivnoj lokaciji u blizini centra mjesta! Stan se proteže na dvije etaže povezane stepeništem. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na lođu od 20 m2, dvije spavaće sobe, kupaonice i predsoblja. U potkrovlju se nalazi spavaća soba sa izlazom na terasu, galerija i kupaonica sa spremištem. U prizemlju zgrade se nalazi pripadajuće spremište od 14 m2 te na okućnici dva parkirna mjesta. Kvaliteta gradnje i oprema po najvišim standardima! Otok Cres smješten je u prostranom Kvarnerskom zaljevu i najveći je jadranski otok. Prepun bistrih plavih morskih uvalica, rustikalnih kućica u malim selima smještenima na najneobičnijim mjestima, grada koji plijeni znamenitostima i hrani čiji se okusi pamte – sve je to otok Cres. Pored Krka i Lošinja, danas se ubraja u florom najbogatije otoke, a i fauna je specifična. Naime, na Cresu je jedno od posljednjih staništa vrlo rijetke ptice – bjeloglavog supa. Danas je Cres najrjeđe naseljen otok Jadrana i Mediterana, a stanovništvo se bavi ovčarstvom, maslinarstvom, preradom ljekovitog bilja, pčelarstvom, ribarstvom, turizmom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10412

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616651
Agency ref id: 10412