

Građevinski teren S+P+3 Martinkovac !, Rijeka, Terrain



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Građevinski teren S+P+3 Martinkovac !
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2005 m ²
Prix:	520,000.00 €
Publié:	28.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000



Description

Information supplémentaire:	Martinkovac - Novo Naselje, na prodaju je građevinski teren za višestambenu gradnju, dvojne objekte, stanove ili obiteljsku kuću. Nalazi se u centru novog naselja, na samom raskršću/rubu asfaltirane ceste uz impozantni novo sagrađeni poslovno stambeni kompleks na Dražici. Teren na gradskoj liniji, južne orijentacije s kaskadnim nagibom i predivnim pogledom na more. Priključci i infrastruktura kompletna, na asfaltiranoj cesti na ulasku u teren. KOEFICIJENT
--------------------------------	---

IZGRADNJE/KIG I KOEFICIJENT ISKORISTIVOSTI/KIS SAMOSTOJEĆA
0,25 0,6 DVOJNA 0,3 0,8 VIŠESTANBENA 0,5 2,0 U ponudi je više
građevinskih terena, različite namjene prema DPU. Teren je za višestambenu
zgradu od 5 etaža , S+P+3 . Prilika koja se ne propušta ! Cijenjeni klijenti, razgled
nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za
daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju
u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u
prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora
ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od
UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu
mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve
iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1733

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616729
Agency ref id: 1733