

Bale, graciosa kamena kuća u starogradskoj jezgri, Bale, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
 Email: dejan@real-nekretnine.com
 Prénom: Dejan
 Nom: Šijan
 Nom de l'entreprise: Real nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
 Website: <http://www.real-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 City area: Centar
 Code postal: 51000
 Adresse: VERDIEVA 5
 Mobile: 00385958551067
 Phone: 0038551313003
 Fax: 0038551313007
 À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
 nastojat ćemo ga uštedjeti za
 Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
 sa smiješkom na licu. Sve
 naprijed navedeno uz
 kvalificiranu pravnu pomoć i
 savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
 stranice nastojimo se približiti
 svim klijentima korisnicima
 naših usluga, i onima koji će to
 tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
 obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Bale, graciozna kamena kuća u starogradskoj jezgri
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	240 m ²
Number of Floors:	4
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Prix:	755,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Dernière rénovation:	2018
----------------------	------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Bale

City area: Bale
 Poštanski broj: 52211

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information
 supplémentaire:

Bale je mjesto koje se tek otkriva, popunjena lokalnim atrakcijama, a tišina koji vlada kamenim uličicama ovoga gradića gotovo se može čuti, bisera okruženog zelenilom i raznim kamenim i šljunčanim plažama udaljenim desetak minuta. Grad je s jedne strane opasan morem, a s druge maslinicima i vinogradima. Ova posebna kamena kuća smještena je u jezgri starog istarskog grada Bale, nedaleko Rovinja. Kuća je vrlo atraktivno dizajnirana sa puno suvremenih arhitektonskih rješenja koju je čine zbilja posebnim okruženjem za život ili odmor. Sastoji se od prizemlja, dva kata te potkrovlja. Ova jedinstvena nekretnina u prizemlju sadrži prostranu, moderno opremljenu kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak, te wc. Na katu se nalazi još jedna manja kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak te tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom koja potencijalnom kupcu pruža apsolutnu privatnost. Jedna od kupaona sadrži i jacuzzi u kojem kupci mogu uživati u slobodnom vremenu. Sve linije, vertikalne i horizontalne, rasprostranjene su diljem dizajna ove prekrasne kamene kuće, putem drvenih parketa, intrigantnih detalja i brilijantnih komada rasvjete. Cijena je izražena bez namještaja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0049

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 616732
 interne:
 Agency ref id: IST-0049