

Stan u prizemlju 2S+DB 72m2 + vrt 70m2, Šibenik - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Stan u prizemlju 2S+DB 72m2 + vrt 70m2
Property for:	Vendita
Square feet:	72 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	70 m ²
Prix:	250,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built:	2022
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Šibenik - Okolica
City area:	Žaborić
Poštanski broj:	22000



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: Stan u prizemlju stambene zgrade 80 m od mora ukupne površine 72 m² s terasom 20m² i vrtom 70 m². Nekretnina na odličnoj poziciji u blizini uređenih plaža , šetnica , restorana. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe , dnevnog boravka , kuhinje s blagovaonicom i kupaonice. Stanu pripadaju dva parking mjesta. Zbog svoje lokacije te same blizine mora izvrsna prilika za investiciju u turističke svrhe. Planirano useljenje pred ljeto godine. Sama zgrada će biti izgrađena po najnovijim standardima i s najkvalitetnijim materijalima (termo fasada 10 cm , stolarija s troslojnim staklom , uređene kupaonice, energetski certifikat A+). Nekretnina vrijedna pažnje Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0180

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616737

Agency ref id: D-0180