

Bregi, vila za turistički najam sa tri stambene jedinice, Matulji, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Bregi, vila za turistički najam sa tri stambene jedinice
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	549 m ²
Taille du lot:	757 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	12
Bathrooms:	6
Prix:	990,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built: 2014

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Bregi
Poštanski broj:	51211

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 6

Description

Information supplémentaire:

Samostojeća kuća sa tri stambene jedinice u funkciji turističkog najma sa prekrasnom okućnicom! Smještena je na rubu građevinskog pojasa, okružena zelenilom te se sa gornjih etaža pruža prekrasan pogled. Suteran čini konoba sa unutarnjim i vanjskim prostorom za druženje te dječje igralište na donjem dijelu parcele. U prizemlju je smješten trosoban stan sa izlazom na okućnicu te jedan dvosoban stan sa velikom terasom. Vanjskim stepeništem se penjemo na kat gdje je smješten dvoetažni peterosoban stan sa čije se terase pruža prekrasan pogled na more i okolicu. Kuća se prodaje kompletno namještena i uređena sa već osiguranim rezervacijama za sezonu 2022. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2267

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616767

Agency ref id: 2267