

Okolica mjesta Dobrinj, luksuzni stan od 117 m2 sa prostorom u podrumu od 74 m2, Dobrinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Okolica mjesta Dobrinj, luksuzni stan od 117 m2 sa prostorom u podrumu od 74 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	198 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	4
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	38 m ²
Prix:	496,550.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built: 2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj

City area: Dobrinj
Poštanski broj: 51514

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

Okolica mjesta Dobrinj, urbana vila sa 5 stambenih jedinica od kojih je na drugom katu smješten ovaj luksuzni stan od 117 m². Sastoji se od hodnika, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, izbe te dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom od 30 m² iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 22 m². Svaka spavaća soba ima izlaz na svoju terasu veličine od 4,5 do 6 m². Stanu će po vlasničkom listu pripasti spremište od preko 11 m², prostor za uređenje konobe za druženje ili spa zone sa teretanom ukupne površine preko 74 m² i parkirno mjesto, dok će se na zajedničkoj okućnici nalaziti bazen od 24 m² koji će biti na korištenje sa ostalim stanarima. Lokacija u mirnom dijelu otoka Krka, sa blazinom plaža u mjestima Čižići, Šilo, Klimno i Vrbnik ga čini idealnim za uživanje u odmoru na ovom predivnom otoku, bogate povijesti sa 1400 vrsta kopnenog bilja, na stotine kilometara pješačkih i biciklističkih staza, odličnom gastro ponudom i najvišim ekološkim standardima! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 9901

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616825
Agency ref id: 9901

Numéro du contact: 0916192051