

Opatija, dvoetažni 3s+db s pogledom na centar, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija, dvoetažni 3s+db s pogledom na centar
Property for:	Vendita
Square feet:	90 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Espace de balcon:	10 m ²
Prix:	300,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built:	2008
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information

supplémentaire:

Opatija-Dvoetažni stan od 90m² u funkciji 3s+db, nalazi se na atraktivnoj lokaciji, u mirnoj ulici, okruženoj zelenilom. Zgrada je građena 2008. i odlične je kvalitete pa izgleda bezprijekorno. Snještina je uz lijepu zajedničku, uređenu i ograđenu okućnicu, unutar koje se nalazi roštilj i parking zatvoren rampom. Sam stan je vrlo sunčan jer je okrenut prema jugu pa je svjetao a s prostrane lođe pruža se divan pogled na more i centar Opatije. Na donjoj etaži je 60m² a unutar njim stepenicama dolazi se na mansardni dio od 30m². U cijeni je i sav namještaj pa je idealan za investiciju isplativog turističkog najma ili za kvalitetno stanovanje. Preporuke! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 9714

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616841

Agency ref id: 9714