

Platak, vikendica od 141 m2 na poznatom izletištu, P+1+VPOT, Bakar, Maison

Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Platak, vikendica od 141 m2 na poznatom izletištu, P+1+VPOT
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	141 m ²
Taille du lot:	271 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	186,000.00 €
Publié:	28.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Bakar
City area:	Zlobin
Poštanski broj:	51222

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

Prodaje se na atraktivnom riječkom izletištu Platak kuća od 141 m² bruto površine raspoređenih na tri etaže, S+P+VPOT sa urednom dokumentacijom i okućnicom od 271 m²! Udaljena je 300 metara od glavne prometnice, ima priključak struje te vodu iz šterne. Građena je 2012. godine, zidana opekom sa demit fasadom debljine 5 i 10 cm te ima vanjsku aluminijsku stolariju sa termičkim mostom. Sastoji se od prizemlja koje je uređeno i opremljeno kao studio apartman, te kata i viskokog potkrovlja koje je u roh bau izvedbi sa provedenim instalacijama struje i vode, te pregradnim zidovima. Neuređeni prostor je zamišljen kao jedna zasebna jedinica gdje bi se na donjoj smjestili dnevni dio sa izlazom na balkon i kupaonica dok bi se u potkrovlju mogle smjestiti dvije sobe ili jedna spavaonica otvorenog tipa. Odlična nekretnina na atraktivnoj lokaciji za provod vremena u prirodi u svim godišnjim dobima, a opet 30 minuta vožnje od prvih plaža i mora! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2161

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616842

Agency ref id: 2161

Numéro du contact: 0916192051