

Povile, stan od 92,41 m2, 2S+DB u manjoj zgradi sa parkirnim mjestom i blizinom mora, Novi Vinodolski, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Povile, stan od 92,41 m2, 2S+DB u manjoj zgradi sa parkirnim mjestom i blizinom mora
Property for:	Vendita
Square feet:	92 m ²
Étage:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	17 m ²
Prix:	235,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Built: 2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Povile
Poštanski broj:	51250



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information

supplémentaire:

Povile, mirna lokacija bez buke, savršena za uživanje u godišnjem odmoru! Stan od 92,4 m2 a koji je u naravi podijeljen na dva od 45 i 47 m2 koji se sastoje od dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na prostrani balkon, hodnika, spavaće sobe i kupaonice. Pripada mu tavanski prostor sa krovnim i bočnim prozorima u kojem se može urediti dvije sobe, dvije kupaonice i predprostor. Manja zgrada u kojoj se nalazi je građena 2015 godine i u odličnom je stanju, opremljena je demit fasadom od 8 cm, kamenim stubištem i inox ogradama a stan je klimatiziran i potpuno namješten te mu po vlasničkom listu pripada jedno parkirno mjesto. Nekretnina zbog svog položaja predstavlja odličnu vrijednost za novac te ima sve preporuke agenta! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 9362

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616854

Agency ref id: 9362