

Odlična kuća, prekrasan pogled, 3 apartmana, Dramalj, Crikvenica, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Odlična kuća, prekrasan pogled, 3 apartmana, Dramalj
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	200 m ²
Taille du lot:	170 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	298,000.00 €
Publié:	30.06.2024

État

Built:	1901
Dernière rénovation:	2017

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Dramalj

Poštanski broj: 51260



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Description

Information
supplémentaire:

Predivna kamena kuća stambene površine 202 m², razvedenih na tri etaže. Na svakoj etaži smješten je po jedan apartman i svaki se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, kupaoine i hodnika. Svaki apartman ima izlaz na veliku lođu i prostranu terasu sa kojih se pruža lijep pogled na more. Kompletna kuća je u potpunosti obnovljena, postavljene su nove instalacije struje, vode, PVC stolarija te podne i zidne obloge. Fasada i krov također su novi. More i prve plaže, kao i šetnica uz more udaljene su svega cca 400 metara. Kuća posjeduje i vrt od 140 m², kojeg krasi smokva i drugo mediteransko bilje. Ova zaista predivna nekretnina smještena je u oazi mira i tišine, odlična za odmor ali i miran obiteljski život. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2106

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616856

Agency ref id: 2106

Numéro du contact: 091 344 6964