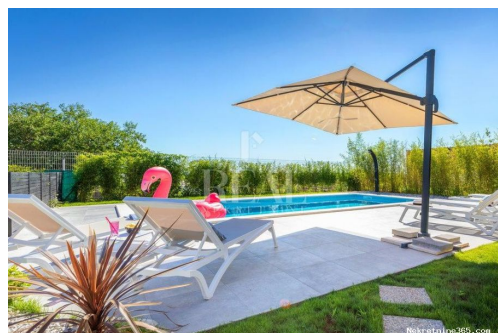


Kamena kuća 140m2,bazen,mirna lokacija !!!, Ližnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kamena kuća 140m2,bazen,mirna lokacija !!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	140 m ²
Taille du lot:	500 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	468,000.00 €
Publié:	30.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Ližnjan
City area:	Jadreški
Poštanski broj:	52204

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

Predivna kuća sagrađena na terenu od 500 m², stambene površine 140 m². Proteže se na prizemlje i kat; u prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja sa blagavaonicom, kupaona sa wc-om , ostava, a na katu smiještene su tri spavaće sobe, garderoba, hodnik sa malom mansardom i kupaona sa wc-om. Kuća je građena u istarskom stilu sa kamenim ertama, kamene linde, kameni ćuki, kamene škale i moderna prvoklasna PVC stolarija punjena plinom. Nalazi se na samo 10 kilometara od mora i 10 kilometra od Grada Pule i zračne luke Pula. Naselje je povezano sa samom autocestom tako se u samo par minuta dolazi i do autoceste što lokaciju ove kuće čini izuzetno atraktivnom. Ova moderna nekretnina odlična je prilika za život ili odmor u miru prekrasne Istre, ali i kao investicija za bavljenje turizmom. Kuća ima bazen(30m²) sa ležaljka, kategorizaciju od 4.zvijezdice te je kao takva idealna za odmor za 6+2 osobe. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0047

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616883

Agency ref id: IST-0047