

Dvoetažni poslovni prostor na Kastvu, Brestovice 113 m2, Kastav, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre: Dvoetažni poslovni prostor na Kastvu, Brestovice 113 m2
Property for: Vendita
Square feet: 113 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 3
Prix: 217,000.00 €
Publié: 28.06.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Kastav
City area:
Poštanski broj: 51215



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

KASTAV-BRESTOVICE POSLOVNI PROSTOR 113M2 Na ataktivnoj lokaciji, u neposrednoj blizini vrlo frekventne prometnice te ulaza/izlaza s autoceste, prodajemo dvoetažni poslovni prostor. Prostor se sastoji od 2 velike poslovne prostorije, sanitarnog čvora te spremišta. Prostoru pripada parkirno mjesto, manipulativan prostor od 22 m² te jedna natkrivena i jedna nenatkrivena terasa. Južna orijentacija te velike staklene površine daju mu dodatnu svijetlost i toplinu. Prostor je pogodan za stomatološku ili drugi sličnu djelatnost. Mogućnost kupnje i garaže smještene uz prostor (nije u cijeni). Istaknuta cijena je za ključ u ruke. Prodavatelj je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 7690

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 616917
Agency ref id: 7690