

Lijepo uređeni stan u centru grada, Pula, Istra, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Lijepo uređeni stan u centru grada, Pula, Istra
Property for:	Vendita
Square feet:	93 m ²
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	320,000.00 €
Publié:	13.06.2024

État

Built:	1902
Dernière rénovation:	2023



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	<p>Na prodaju je ovaj lijepo uređeni i renovirani stan u samom centru grada Pule. Stan se nalazi na 3. katu austrougarske zgrade površine 93,31 m². Stan nudi hodnik, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonicu, te nenatkrivenu terasu. Uz stan dobiva se i tavanski prostor kao odličan dodatak za spremište. Za pitanje grijanja i hlađenja tu je klima uređaj. Posebnost ovog stana je terasa koja omogućava ispijanje jutarnje kave na svježem zraku. Što se tiče parkinga na raspolaganju je javni parking ispred zgrade gdje se bez problema može uvijek naći mjesto. Stan je prostran te se po želji novog vlasnik može prenamijeniti i u dvije stambene jedinice. Stan je u turističkoj renti i ostvaruje odlične prihode što i ne čudi obzirom na samu lokaciju. Svi sadržaji su nadomak stana tako da ovaj stan može biti idealan i kao mjesto za stanovanje. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano</p>
-----------------------------	---

za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1904

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 617029

interne:

Agency ref id: 1904

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313