

## Medulin, komforna, nova villa na samo 100m od plaže, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Medulin, komforna, nova villa na samo 100m od plaže  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 300 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 10  
Bathrooms: 5  
Prix: 1,300,000.00 €  
Publié: 14.06.2024

#### État

Built: 2023



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Istra, Medulin Prodaje se ova nova, luksuzna, komforna Villa u poznatom turističkom biseru Medulinu. Smještena je u mirnoj ulici, od mora i plaže udaljena svega 100 m, a od centra Medulina 1,5 km. Villa je sagrađena na zemljištu od 500 m<sup>2</sup>, proteže se kroz prizemlje i dva kata i u naravi ima 300 m<sup>2</sup>. Koncipirana je na način da se može koristiti kao cjelina ili kao tri odvojene jedinice. Svaka od jedinica je potpuno opremljena i sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice te terase sa kojih se pruža pogled na more i plažu u blizini. Na okućnici je smješten grijani bazen sa sunčalištem, a tu je i dio za roštiljanje. Osim 5 parkirnih mjesta, okućnicu čine i spremište te praona tako da prostora ne nedostaje. Ova je luksuzno opremljena, komforna villa prava je prilika za sve koji traže kvalitetu, privatnost, luksuz i mir, a kako je smještena u jednoj od najboljih turističkih destinacija nadomak plaže prava je prilika i za investiciju u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1006-162

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 617165  
Agency ref id: 1006-162