

## Apartmentská kuća s predivnim pogledom na more, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Apartmentská kuća s predivnim pogledom na more  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 438 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 33  
Bathrooms: 10  
Prix: 990,000.00 €  
Publié: 14.06.2024

#### État

Built: 2018



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin  
City area: Rabac  
Poštanski broj: 52220

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information

supplémentaire:

Rabac, Labin, okolica, prodajemo lijepu kuću na moru sa sedam apartmana i s bazenom. U ponudi naše agencije imamo izvrsnu poslovnu priliku i rijetkost na tržištu - apartmansku kuću sa bazenom i sa sedam zasebnih apartmana na odličnoj lokaciji, prvi red do mora. Tri apartmana sastoje se od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, gostinjskog toaleta te opremljene kuhinje i dnevnog boravka sa izlazom na balkon sa kojega se pruža nezaboravni pogled na more i zelenilo. U većim, dvosobnim apartmanima može boraviti 4-6 gostiju. Tri manja, jednosobna apartmana sastoje se od spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom i sa gostinjskim toaletom te potpuno opremljenom kuhinjom i također dnevnim boravkom sa balkonom. U njima može boraviti od 2-4 osoba. Sedmi apartman nalazi se u suterenu i sastoji se od jedne spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom. Svi apartmani opremljeni su sa klima uređajima, satelitskim TV-om te su funkcionalno uređeni. Parking je također osiguran nadomak ulaza. Zajednički bazen veličine 40 m2 dovoljan je za potrebe gostiju u apartmanu, a prva plaža sa kristalno čistim morem nalazi se na svega 5 minuta hoda. Lokacijski je nekretnina odlično smještena, na svega 10 km od starog grada Labina gdje se nalaze odlični restorani, kafići, trgovine i ostali sadržaji kao i turističke atrakcije. Nekretnina svakako vrijedna pažnje koja predstavlja odličnu poslovnu priliku za investitore uz mogućnost preuzimanja dobro uhodanog posla i ostvarivanje brzog povrata investicije. ID KOD AGENCIJE: 2005-381

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 617174  
Agency ref id: 2005-381