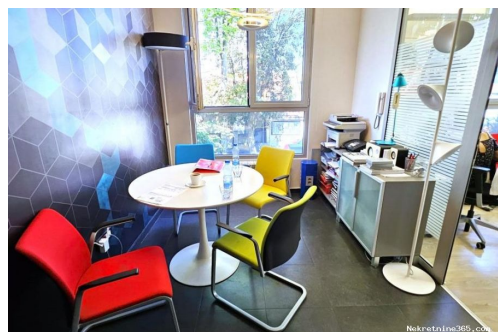


Slavujev venac, 145m2, triplex, eg, lux ID#1748, Zvezdara, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: City Pro
 Email: office@citypro.rs
 Prénom: City
 Nom: Pro
 Nom de l'entreprise: Agencija CityPro (Reg.: 725)
 Service Type: Selling and renting
 Website: https://citypro.rs/
 Pays: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Code postal: 11030
 Adresse: Lazarevački drum 12b/1/10
 Mobile: +38163219949
 Phone: +381114452099
 À propos de nous: Agencija City Pro
 Reg. broj: 725
 Omladinskih brigada 228/2/22
 Reg No.: 725

Détails des annonces

Commun

Titre: Slavujev venac, 145m2, triplex, eg, lux ID#1748
 Property for: Vendita
 Square feet: 145.00 m²
 Number of Floors: 2
 Bathrooms: 1
 Prix: 320,000.00 €
 Ascenseur: oui
 Monte-charge: oui
 Publié: 14.06.2024

État

Nouvelle construction: oui
 Etat de l'article: En très bon état

Localisation

Pays: Serbia
 Etat / Région / Province: Grad Beograd
 Ville: Zvezdara

Adresa: Marka Oreškovića
Poštanski broj: 11050

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active, Interphone, ADSL, Climatisation

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information supplémentaire: Zvezdara, Slavujev venac, Marka Oreškovića; 145m2, PR-2, eg-struja, klime, lift, interfon, internet, kablovska, dvorište; U ponudi je trostrani luksuzan troetažni stan sa tri ulaza koji je trenutno u funkciji poslovnog prostora. Prizemlje (pristup spolja): ulazna prostorija, magacin, ostava (sa kotlom za grejanje), stepenište i teretni lift; I sprat (pristup spoljašnjim stepeništem): hodnik, čajna kuhinja, toalet, predprostor, tri kancelarije i stepenište; II sprat (pristup stepeništem i liftom): tri prostorije koje se koriste kao studio i izložbeni prostor, čajna kuhinja, toalet i teretni lift. Svi nivoi su međusobno povezani unutrašnjim stepeništem i teretnim liftom. Odlična mikrolokacija: blizina TC Zira, Gradske bolnice, Vukovog spomenika, Đeram pijace, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život i uspešno poslovanje. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 617224
Agency ref id: 1748