

## GORSKI KOTAR, FUŽINE - Kvalitetna kuća u prirodi!, Fužine, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	GORSKI KOTAR, FUŽINE - Kvalitetna kuća u prirodi!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	483 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	200,000.00 €
Publié:	14.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Fužine
City area:	Benkovac Fužinski
Poštanski broj:	51322



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	<p>GORSKI KOTAR, FUŽINE - Kvalitetna kuća u prirodi! U prodaji nudimo kvalitetnu kuću u visokoj ROH BAU izvedbi na mirnoj lokaciji s pogledom na šumu! Teren na kojem se kuća smjestila je u padu i nudi površinu od 483 m<sup>2</sup>. Kuća se proteže na tri etaže i nudi površinu od 200 m<sup>2</sup> neto površine. U prizemnom dijelu odnosno na prvom katu obzirom da je teren u padu nalazi se open space prostor koji je namijenjen za kuhinju blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na terasu. Stepenicama se stiže na posljednju etažu gdje su se smjestile 3 spavaće sobe, kupaonica i prostor koji može biti radni prostor, dodatna prostorija ili slično ovisno o preferencijama budućih vlasnika. U podrumu odnosno u prizemlju zbog terena u padu s posebnim ulazom nalazi se prostor koji je predviđen za konobu kao i dvije dodatne prostorije ( sanitarni čvor i spremište) Kuća je građena s kvalitetnim materijalima i odličnom izolacijom. Voda se nalazi</p>
-----------------------------	---

na terenu potrebno je dati zahtjev za sat i priključenje dok se struja nalazi par metara od kuće. Za sve ostale informacije i organizaciju sastanka obratite nam se s povjerenjem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. //www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31186

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 617291  
Agency ref id: 31186