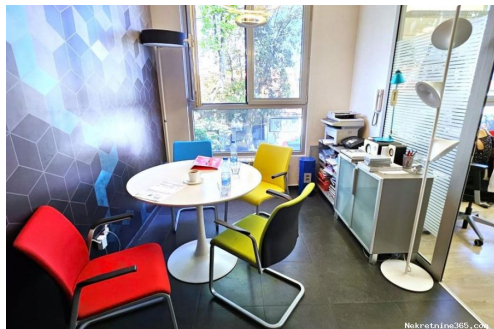


Slavujev venac, 145m2, triplex, eg, lux ID#1751, Zvezdara, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom:	City Pro
Email:	office@citypro.rs
Prénom:	City
Nom:	Pro
Nom de l'entreprise:	Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://citypro.rs/
Pays:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Code postal:	11030
Adresse:	Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile:	+38163219949
Phone:	+381114452099
À propos de nous:	Agencija City Pro Reg. broj: 725 Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.:	725

Détails des annonces

Commun

Titre:	Slavujev venac, 145m2, triplex, eg, lux ID#1751
Property for:	Rent
Square feet:	145.00 m ²
Number of Floors:	2
Prix:	2,500.00 €
Ascenseur:	oui
Monte-charge:	oui
Publié:	15.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	En très bon état

Localisation

Pays:	Serbia
Etat / Région / Province:	Grad Beograd
Ville:	Zvezdara
Adresa:	Marka Oreškovića

Poštanski broj: 11050

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active, Interphone, ADSL, Climatisation

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information

supplémentaire:

Zvezdara, Slavujev venac, Marka Oreškovića; 145m2, PR-2, eg-struja, klime, lift, interfon, internet, kablovska, dvorište; U ponudi je trostrani luksuzan troetažni stan sa tri ulaza koji je trenutno u funkciji poslovnog prostora. Prizemlje (pristup spolja): ulazna prostorija, magacin, ostava (sa kotlom za grejanje), stepenište i teretni lift; I sprat (pristup spoljašnjim stepeništem): hodnik, čajna kuhinja, toalet, predprostor, tri kancelarije i stepenište; II sprat (pristup stepeništem i liftom): tri prostorije koje se koriste kao studio i izložbeni prostor, čajna kuhinja, toalet i teretni lift. Svi nivoi su međusobno povezani unutrašnjim stepeništem i teretnim liftom. Odlična mikrolokacija: blizina TC Zira, Gradske bolnice, Vukovog spomenika, Đeram pijace, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život i uspešno poslovanje. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 617327

interne:

Agency ref id: 1751