

## Kuća s bazenom na prodaju, Sveti Lovreč,okolica, Istra, Sveti Lovreč, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Kuća s bazenom na prodaju, Sveti Lovreč,okolica, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	327 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	91 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Prix:	450,000.00 €
Publié:	15.06.2024

## État

Dernière rénovation: 2023

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Sveti Lovreč
City area:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

## Description

Information supplémentaire: Na prodaju je ova kuća koja može predstavljati odličnu priliku na mirnoj lokaciji u unutrašnjosti Istre a opet blizu mora i poznatih turističkih destinacija. Kuća ima tri etaže s bazenom površine 327,30 m<sup>2</sup>. Prostrane i funkcionalne etaže, pružaju mogućnost rekonstrukcije u tri odvojene stambene jedinice što može biti odlična kombinacija za najam i život. Na okućnici imamo i bazen za opuštanje u toplim danima. Prostrano dvorište s mogućnošću parkiranja više vozila i razvijanja dodatnih sadržaja poput roštilja, igrališta ili vrtne kućice. Odlična lokacija i definitivno nekretnina s potencijalom. Vlasnik pravna osoba. Više na upit. \*Na

ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1907

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 617366

Agency ref id: 1907

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313