

## NOVOGRADNJA ZAPREŠIĆ- II KAT - 51,73 m2, Zaprešić, Appartement



### Info vendeur

Nom: Nekretnine Ines  
Prénom: Nekretnine  
Nom: Ines  
Nom de l'entreprise: Nekretnine Ines d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.nekretnine-ines.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Zaprešić  
Adresse: Ulica Pavla Lončara 86  
Mobile: 00385913362981  
Phone: 0038513356582  
À propos de nous: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: NOVOGRADNJA ZAPREŠIĆ- II KAT - 51,73 m2  
Property for: Vendita

Square feet:	51 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	5 m <sup>2</sup>
Prix:	3,100.00 €
Publié:	17.06.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024-2025

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Zaprešić
Poštanski broj:	10290

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

## Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

## Description

Information supplémentaire:	Stambena zgrada sa 7 stanova u Zaprešiću. Stan na II katu S6 sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak, degažman te dvije spavaće sobe. Početak gradnje 08/2024 godine a završetak gradnje 09/2025 godine. Certifikat A, plinsko etažno grijanje + klima uređaji. Termo fasada, podovi obloženi parketom i keramikom. Svakom stanu pripada 1 Vanjsko parkirno mjesto 12,5m <sup>2</sup> ( obračunski 3,13 m <sup>2</sup> Ulazni dio - 4,90m <sup>2</sup> kupaonica - 4,90m <sup>2</sup> kuhinja
-----------------------------	--

+blag.+ dn.bor. - 19,50m2 degažman - 1,70m2 soba 1 - 8,00m2 soba 2 - 11,35m2 balkon - 5,50m2 \_\_\_\_\_ ukupno 51,73m2 Cijena 3100€/ m2 Zgrada će biti izgrađena nadomak nove Zaprešićke obilaznice u blizini željezničke stanice. Svi životu bitni sadržaji nalaze se u krugu 1km Kupci navedenu nekretninu mogu rezervirati sa 7000€ do početka gradnje 08/2024 Kupac plaća agencijsku proviziju od 1,5% + PDV- za usluge posredovanja Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 756

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 617548

interne:

Agency ref id: 756