

NOVOGRADNJA - S5 - II kat - Zaprešić - 51,53 m2, Zaprešić, Appartement**Info vendeur**

Nom: Nekretnine Ines
Prénom: Nekretnine
Nom: Ines
Nom de l'entreprise: Nekretnine Ines d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.nekretnine-ines.hr>
Pays: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Zaprešić
Adresse: Ulica Pavla Lončara 86
Mobile: 00385913362981
Phone: 0038513356582
À propos de nous: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

Détails des annonces**Commun**

Titre: NOVOGRADNJA - S5 - II kat - Zaprešić - 51,53 m2
Property for: Vendita

Square feet:	51 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	5 m ²
Prix:	169,446.00 €
Publié:	17.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Zaprešić
Poštanski broj:	10290

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	Stambena zgrada sa 7 stanova u Zaprešiću. Stan na 2. katu (S5) sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak, degažman te dvije spavaće sobe. Početak gradnje 08/2024 godine, a završetak gradnje 09/2025 godine. Certifikat A+, plinsko etažno grijanje + klima uređaji. Termo fasada, podovi obloženi parketom i keramikom. Ulazni dio - 4,90m2 kupaonica - 4,90m2 kuhinja +blag.+ dn.bor. - 19,30m2 degažman - 1,70m2 soba 1 - 8,00m2 soba 2 -
-----------------------------	--

11,35m2 balkon - 5,50m2 _____ obračunsko ukupno 51,53m2
Cijena 3100 € / m2 Svakom stanu pripada 1 vanjsko parkirno mjesto 12,5m2
(obračunski 3,13 m2). Ukupna cijena stana s parkirnim mjestom: 169.446,00 eura
Zgrada će biti izgrađena nadomak nove Zaprešićke obilaznice u blizini željezničke
stanice. Svi životu bitni sadržaji nalaze se u krugu 1km Kupci sa učešćem većim
od 20% ostvaruju popust na cijenu. Kupac plaća agencijsku proviziju od 1,5% +
PDV Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 755

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 617549
Agency ref id: 755
Numéro du contact: +385 91 3362 981