

GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, Ravna Gora, Terrain



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1500 m ²
Prix:	150,000.00 €
Publié:	17.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Ravna Gora
City area:	Ravna Gora
Poštanski broj:	51314



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	<p>GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom Gorski kotar, smješten na razmeđu Mediterana, panonske unutrašnjosti i alpskog pojasa, od pamtivyjeka je poznat po svojoj podražajnoj i blago-podražajnoj klimi. Zime su pretežito oštre i duge, što pogoduje uživanju u snježnoj idili i zimskim sportovima. Proljeće kasnije kuca na vrata u Gorskom kotaru, ali je zato predivno buđenje prirode iz dužeg zimskog sna jedinstveni prizor koji se ne prepušta. Ljeta su ugodnih dnevnih temperatura sa svježijim noćima, što osigurava kvalitetan odmor i zaštitu od velikih ljetnih vrućina. Jesenje doba, uz ubiranje plodova, očarava lepezom boja koje bezrezervno nadahnjuju. Živopisna ruralna mjesta su gorska klimatska lječilišta s izvanrednim medicinskim učincima planinskog zraka koji opušta i regenerira. U ovome divnome krajobrazu, na mirnoj lokaciji prodaje se građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom. Nekretnina broji 1500m² te je pravilnoga pravokutnoga oblika. Površina zemljišta ravna je i očišćena. Infrastruktura (struja i voda) nalaze se pored nekretnine, uz asfaltirani pristupni put. Planirani projekt odnosi se na katnicu stambene površine 150m². U prizemlju kuće nalazi se "Open space" dnevni boravak s blagovaonom, kuhinja, dva spremišta (koje je moguće urediti kao radnu sobu ili sobu za goste),</p>
-----------------------------	--

kupaonica, vešeraj te strjarnica. Na katu kuće planirane su tri spavaće sobe te kupaonica. Sve sobe imaju izlaz na terasu. Budući kupac može po želji izraditi izmjenu glavnoga projekta te prilagoditi kuću svojim željama i potrebama. Vlasništvo 1/1, Bez tereta, Ova savršeno ukomponirana nekretnina je izuzetna prilika za komforan obiteljski život kao i za investicijsko ulaganje u turistički posao u iznajmljivanju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31192

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 617597
Agency ref id: 31192