

## ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište na top poziciji, zadnje u zoni gradnje, Svetvinčenat, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište na top poziciji, zadnje u zoni gradnje
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1152 m <sup>2</sup>
Prix:	109,440.00 €
Publié:	30.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište na top poziciji, zadnje u zoni gradnje Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom i brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta i jedna od najvažnijih utvrda mletačke vojske tog vremena u Istri, je renesansni trg Placa s kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić ima bogatu tradiciju, zanimljive i raznolike programe, od kojih su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta koji svake godine privlače brojne posjetitelje. Nadomak Svetvinčenta nalazi se ovo predivno građevinsko zemljište površine 1.152 m<sup>2</sup>. Zemljište se nalazi zadnje u građevinskoj zoni, pružajući dovoljno privatnosti i mira. Zemljište je pravilnog oblika, ravno je. Ima vlastiti pristupni put, a struja i voda nalaze se unutar 50 metara od parcele. Postoji mogućnost kupnje dodatne površine. Ukoliko želite pobjeći od gradske gužve, ovo je zemljište idealno za to! Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31179

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence      617601  
interne:  
Agency ref id:            31179