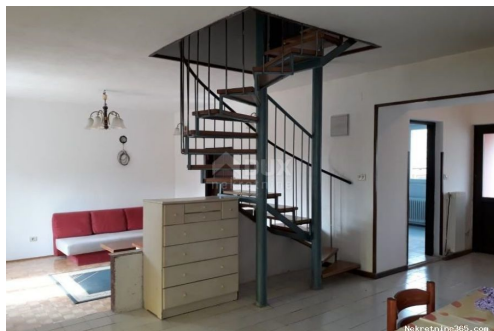


ISTRA, BRTONIGLA - Useljiva katnica, 160 m2, Brtonigla, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, BRTONIGLA - Useljiva katnica, 160 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	160 m ²
Taille du lot:	320 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	208,000.00 €
Publié:	28.10.2024

État

Built:	1990
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Brtonigla
City area:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, BRTONIGLA - Useljiva katnica, 160 m2 Brtonigla je općina koja je bogata prirodnim resursima i koja je ponosna na svoju netaknutu prirodu. Obuhvaća morskou obalu i unutrašnju, zelenu, Istru. Na području općine prevladava blaga, mediteranska klima, što omogućava ugodan boravak tijekom cijele godine. Većina aktivnog stanovništva općine bavi se poljoprivredom, a primarni proizvodi
-----------------------------	--

visoke kvalitete su vino, masline i maslinovo ulje, sir, riba, tartufi, meso, istarski pršut, povrće, jedinstveno mirisno i aromatično bilje. Druga osnovna gospodarska grana u općini je turistička djelatnost. Tu se nalazi i drugi najbolji aquapark u Europi. Nedaleko centra Brtonigle, na prodaju je kamena katnica površine 160 m². Radi se o objektu srednjem u nizu, smještenom na okućnici površine 320 m². Na kući je napravljen novi krov, fasada i stolarija. Objekt je useljiv, ali unutrašnjost je potrebno adaptirati. Prostor je moguće organizirati prema željama budućeg vlasnika. Trenutno funkcionira kao jedna stambena jedinica s kuhinjom, dnevnim boravkom, špajzom, velikom kupaonicom te dodatnom prostorijom u prizemlju, dok su na katu 3 spavaće sobe i kupaonica. Uz kuću se nalazi i garaža. Manjim preinakama, moguće je dobiti 2 manje stambene jedinice. Idealna nekretnina za miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30870

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 617605
Agency ref id: 30870
Numéro du contact: +385 95 531 6939