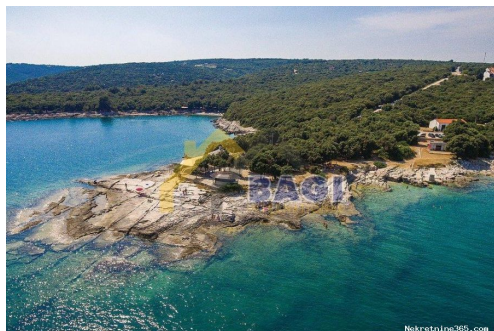


## ISTRA - PERUŠKI Kuća sa bazenom i okućnicom, Marčana, Maison



### Info vendeur

|                      |   |
|----------------------|---|
| Nom:                 | Agencija Bagi Immobilien  |
| Prénom:              | Agencija  |
| Nom:                 | Bagi Immobilien   |
| Nom de l'entreprise: | Bagi Immobilien d.o.o.  |
| Service Type:        | Selling and renting   |
| Website:             | <a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>   |
| Pays:                | Croatia   |
| Region:              | Istarska županija   |
| City:                | Fažana  |
| City area:           | Fažana  |
| Adresse:             | Istarska 10   |
| Mobile:              | 099 844 0297, 098 9655 281  |
| À propos de nous:    | BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property. |

### Détails des annonces

#### Commun

|                |   |
|----------------|---|
| Titre:         | ISTRA - PERUŠKI Kuća sa bazenom i okućnicom |
| Property for:  | Vendita                                     |
| Type Maison:   | jumelée                                     |
| Square feet:   | 94 m <sup>2</sup>                           |
| Taille du lot: | 539 m <sup>2</sup>                          |
| Bedrooms:      | 3   |
| Prix:          | 315,000.00 €                                |
| Publié:        | 27.08.2024                                  |

#### État

|                      |      |
|----------------------|------|
| Built:               | 1895 |
| Dernière rénovation: | 2020 |

#### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Marčana           |

City area: Peruški  
Poštanski broj: 52206

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information supplémentaire:

**\*PRILIKA\*** Marčane se može pohvaliti brojnim područjima netaknute prirode s kristalno čistim morem i bujnim zelenilom u zaleđu. Marčana je smještena na jugoistoku Istre, udaljena oko 15 km od Pule. Obnovljena kamena kuća s bazenom, smještena na mirnoj i tihoj lokaciji na 20 km udaljenosti od grada Pule u naselju Peruški, Marčana. Lijepo uređena kuća s bazenom, okružena zelenilom i ograđenim vrtom. Vanjski bazen pruža potrebno hlađenje tijekom ljetnih vrućina, a možete se opustiti na natkrivenoj terasi uz omiljenu knjigu ili osvježavajuće piće pogotovo u ljetnim mjesecima. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice te prostrane natkrivene terase. Na uređenoj okućnici smjestio se bazen od 24 m<sup>2</sup>, zasebno spremište, vanjski tuš te bbq/roštilj. Lijepo uređena i ograđena okućnica površine 539 m<sup>2</sup> idealna je za provođenje slobodnog vremena. Za dodatne informacije kontaktirati broj +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) ili poslati upit e-mail: [valentina@bagi-international.hr](mailto:valentina@bagi-international.hr) ID KOD AGENCIJE: 3967

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 617720  
Agency ref id: 3967