

## Kuća za odmor na 500 m od mora, Peroj, Istra, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Kuća za odmor na 500 m od mora, Peroj, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	135 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	527 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	525,000.00 €
Publié:	18.06.2024

## État

Built: 2018

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Peroj
Poštanski broj:	52215



## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: U ponudi je ova moderna dvojna villa za odmor neposredno blizu mora i sa pogledom na more! Kuća se proteže na dvije etaže površine 135 m<sup>2</sup>, te se smjestila na parceli od 527 m<sup>2</sup>. U prizemlju smjestio se hodnik, open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom koji nudi izlaz na natkrivenu terasu. Kuća nudi 3 spavaće sobe s 3 vlastite kupaonice te jedan odvojeni WC. Na katu se nalazi i velika terasa na kojoj možete uživati u predivnom pogledu. U sklopu okućnice nalazi se manji bazen idealan za djecu no i more je zaista blizu, svega 500 m od kuće. Kuća ima na raspolaganju dva parkirna mjesta te spremište. Postavljeno je 4 klima uređaja, podno grijanje, aluminijska stolarija s komarnicima. Nekretnina na odličnoj lokaciji! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća

agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1911

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 617813

interne:

Agency ref id: 1911