

OTOK KRK, LINARDIĆI - Mediteranska vila s bazenom, Krk, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK, LINARDIĆI - Mediteranska vila s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	169 m ²
Taille du lot:	435 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	799,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Linardići
Poštanski broj:	51500

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information
supplémentaire:

OTOK KRK, LINARDIĆI - Mediteranska vila s bazenom Na otoku Krku, u mirnom mjestu prodaje se novogradnja - samostojeća vila s bazenom na rubu građevinske zone. Samostojeća mediteranska vila s bazenom površine 169,24 m² proteže se na dvije etaže, prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog trijema, "open-space" kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, gostinjskog toaleta i praonice rublja te sobe sa vlastitom kupaonicom. Ima izlaz u natkrivenu ljetnu kuhinju i natkrivenu terasu s jugoistočne strane te spremište sa zasebnim ulazom. Ispod stubišta koje spaja prizemlje sa katom, nalazi se spremište od 4,5m². Na katu se nalazi ugradbeni ormar u hodniku te dvije prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazom na terasu sa pogledom na more i okoliš. Vila će na svojoj okućnici imati dva parkirna mjesta, uređeni travnjak i bazen, sa stražnje strane što omogućava privatnost boravka. Predviđeni rok završetka radova je kraj 2024.godine, a u trenutnoj fazi mogu se mjenjati materijali i obloge vezane za gradnju. Divna lokacija na samom rubu mjesta, a u blizini potrebitog sadržaja. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31261

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 617832
Agency ref id: 31261
Numéro du contact: +385 91 575 9388