

OTOK RAB, KAMPOR - Kuća za adaptaciju sa maslinikom 800m od plaže, Rab, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK RAB, KAMPOR - Kuća za adaptaciju sa maslinikom 800m od plaže
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	208 m ²
Taille du lot:	1200 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Prix:	312,000.00 €
Publié:	17.09.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Kampor
Poštanski broj:	51280



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>OTOK RAB, KAMPOR - Kuća za investiciju s pogledom na more + građevinsko zemljište, 800m od plaže! Kuća sa okućnicom i pogledom na more površine 208m² sa okućnicom 1200m². Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, okružena zelenilom, 800m od plaže. Odlična pozicija, bez buke i sa pogledom na otok Pag. U sklopu okućnice nalazi se maslinik sa 10-ak maslina. Kuća ima uređeno prizemlje i kat kojem je potrebna adaptacija. U prizemlju se nalaze 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja, ostava, blagovaonica i dnevni boravak. Katu je potrebna potpuna adaptacija, a prizemlje je uređeno za život. Također je potrebno urediti fasadu. Građevinsko zemljište na 1200m², asfaltni put, čisto vlasništvo 1/1, uredni papiri. Otok Rab smješten u Kvarnerskom zaljevu u sjevernom Jadranu pravi je raj za</p>
-----------------------------	---

Ljubitelje prirode i autentičnog otočkog ugođaja. Posjetitelje privlači čudesna priroda otoka - od brojnih pješčanih plaža na poluotoku Lopar i zadivljujućih skrovitih uvala na poluotoku Kalifront do očuvanih šuma hrasta crnike, plodnih dolina i stjenovitog planinskog vrha Kamenjak koji zimi štiti od bure. Idealna prilika za one koji žele stvoriti svoj savršeni dom po vlastitim željama i potrebama! Kuća je i izvrsna investicija, a zemljište prilika za izgradnju većeg objekta za najam ili obitelj, budući da se nalazi u blizini plaže i turističkih sadržaja otoka Raba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31202

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 617852
Agency ref id: 31202