

## STAN, PRODAJA, ČRNOMEREC, ZAGREB, SV. DUH, 152 m2, 3-soban, Črnomerec, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, ČRNOMEREC, ZAGREB, SV. DUH, 152 m2, 3-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	152 m <sup>2</sup>
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	365,000.00 €
Publié:	19.06.2024

### État

Built:	2010
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: STAN, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, SV. DUH, 152 m<sup>2</sup>, 3-soban  
Prodaje se trosoban stan ukupne površine 152 m<sup>2</sup> (sa svim pripatcima) na trećem katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2010. godine, ima ukupno 3 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, 2 spavaće sobe, predsoblja, kupaonice, WC-a, hodnika, terase i lođe. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovina, Dom zdravlja, vrtić, škola i svi drugi bitni sadržaji. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade, vanjsko parkirno mjesto i garažno parkirno mjesto. Uz stan je obavezna kupnja garažnog parkirnog mjesta (GPM).  
Orijentacija: Sjever - Jug - Zapad - Istok Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 3,20 m Parking: vanjsko parkirno mjesto i garažno parkirno mjesto Cijena GPM-a: 20.000 Eura Cijena stana: 365.000 Eura Cijena stana i GPM-a: 385.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5717

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 617933  
Agency ref id: 5717