

## OPATIJA, VOLOSKO - kuća s tri stambene jedinice, 100m od mora, Opatija, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OPATIJA, VOLOSKO - kuća s tri stambene jedinice, 100m od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	330 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	8
Bathrooms:	5
Prix:	970,000.00 €
Publié:	20.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Volosko
Poštanski broj:	51410



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: OPATIJA, VOLOSKO - obiteljska kuća s tri stambene jedinice Sa zadovoljstvom posređujemo u prodaji održavane dvojne kuće. Smještena je na odličnoj lokaciji, udaljena samo 100 metara zračne linije od mora i plaže, doslovno 5 minuta pješice. Idealna pozicija i prekrasno uređena okućnica čine ju savršenom za obiteljski život i turistički najam. Sastoji se od tri stambene jedinice. Stan u suterenu ima spavaću sobu, kuhinju, dnevni boravak i kupaonicu, ukupne površine 36 m<sup>2</sup>, kojem pripada natkrivena terasa površine 18 m<sup>2</sup>. Stan u prizemlju se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, hodnika, dvije kupaonice, kuhinje i spremišta, ukupne površine 102 m<sup>2</sup>. Pripada mu djelomično natkrivena terasa i okućnica površine oko

50 m<sup>2</sup>. Stan na prvom katu sadrži dvije spavaće sobe, dnevni boravak, hodnik, tri kupaonice i kuhinju, ukupne površine 80 m<sup>2</sup>. Pripadaju mu tri balkona i potkrovlje zgrade ukupne površine 89 m<sup>2</sup>. Ukupna površina kuće s pripatcima je 377 m<sup>2</sup>. Površina uređene i njegovane okućnice je oko 500 m<sup>2</sup>. Drago nam je što se zanimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva daljnja pitanja, stojimo Vam na raspolaganju. Opatija, prekrasan primorski grad na Jadranskom moru i poznato lječilište 19. stoljeća, popularna je destinacija za turiste iz cijelog svijeta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31274

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 618311  
Agency ref id: 31274