

Bribir - prekrasan stan sa pogledom na more i 3 spavaće sobe, novogradnja, Vinodolska Općina, Appartement



Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine
 Prénom: Relax
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Code postal: 51260

Adresse: Kralja Tomislava 88
 Mobile: +385998833324
 Phone: +385 51 333 888

À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Détails des annonces

Commun

Titre:	Bribir - prekrasan stan sa pogledom na more i 3 spavaće sobe, novogradnja
Property for:	Vendita
Square feet:	115 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	17 m ²
Prix:	287,000.00 €
Publié:	21.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vinodolska Općina

City area: Bribir
Poštanski broj: 51250



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

Prodaje se prekrasan stan u Bribiru, smješten u novogradnji iz 2023. godine. Ovaj prostrani stan površine 115,13 m2 nudi idealno mjesto za ugodan obiteljski život, ljetovanje ili najam. Nalazi se na 1. katu zgrade, ali ima ulaz sa parkinga kao da je u prizemlju. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, natkrivenog balkona, velike terase te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Stan je potpuno namješten, osim kuhinje za koju su predviđene sve instalacije. Jedna od ključnih prednosti ovog stana je južna orijentacija koja omogućuje obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana, kao i prekrasan pogled na more. Stan je udaljen samo 500 metara pješice od centra Bribira, a plaža je udaljena 5 kilometara. Stan također ima jedno parkirno mjesto u vlasništvu unutar ograđene okućnice s pripremom za vlastitu punionicu električnih automobila. Stan je opremljen podnim grijanjem na struju, s termostatima u svakoj sobi. Svaka soba ima svoj klima uređaj, a prozori su opremljeni roletnama na struju i komarnicima. Energetska učinkovitost stana je B razreda, što omogućuje niske troškove režija. Stan se nalazi u mirnom okruženju obiteljskih kuća, okružen prirodom, te pruža mogućnost korištenja zajedničkog prostora na kojem se može napraviti prostor idealan za druženje uz roštilj ispod pergole. Zgrada ima uporabnu dozvolu i stan je etažiran, što osigurava sigurnost i pravnu urednost vlasništva. ID KOD AGENCIJE: 910

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 618367
Agency ref id: 910