

## OTOK PAG, PAG - Stan u izgradnji u blizini mora S3, Pag, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK PAG, PAG - Stan u izgradnji u blizini mora S3
Property for:	Vendita
Square feet:	72 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	220,000.00 €
Publié:	21.06.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pag
City area:	Pag
Poštanski broj:	23250



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: OTOK PAG, PAG - Stan u izgradnji u blizini mora S3 Prodaje se stan u izgradnji u gradu Pagu na otoku Pagu. Stan stambene površine 63 m<sup>2</sup> nalazi se na prvom katu manje stambene zgrade s 5 jedinica. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase od 12 m<sup>2</sup>. Stan je klimatiziran, a u kupaonici je provedeno podno grijanje. Stanu pripada jedno parkirno mjesto u dvorištu zgrade. Ukupna korisna površina stana sa svim pripacima iznosi 72 m<sup>2</sup>. U fazi grube gradnje moguć odabir podnih obloga po želji kupca. Planirani rok useljenja je polovicom 2025. Objekt je smješten na izuzetno atraktivnoj poziciji

udaljen 150 m od mora i od centra grada. Otok Pag je površinom peti najveći otok u Jadranskom moru, ali je duljinom obale od 302,47 km najrazvedeniji otok Jadrana. Otok je poznat po slaboj pokrivenosti vegetacijom nekih svojih dijelova, koje se često uspoređuje s Mjesečevom površinom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31352

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 618947  
Agency ref id: 31352