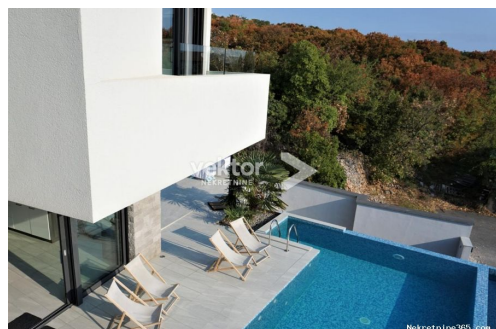


## Kostrena, moderna vila s bazenom, Kostrena, Maison



### Info vendeur

Nom: Vektor nekretnine  
Prénom: Vektor  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Vektor nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Vatroslava Lisinskog 4  
Phone: +385 51 563 800  
À propos de nous: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kostrena, moderna vila s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	330 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	603 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	9
Bathrooms:	5
Prix:	1,490,000.00 €
Publié:	30.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kostrena
City area:	



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	6

### Description

Information supplémentaire: Kostrena, na prodaju se nudi moderna vila s bazenom u neposrednoj blizini mora, do plaže je potrebno samo tri minute laganog hoda. Samostojeća kuća koja ima tri stambene jedinice i koja se vrlo lako može prilagođavati ovisno o tome da li se koristi za život ili iznajmljivanje. Dvoetažni stan ima prostran, otvoren dnevni dio s kuhinjom i blagovaonom i izlazom na terasu koja se nalazi uz prekrasan grijani, preljevni bazen. Interijer obiluje dnevnom svjetlošću i staklenom stijenom je

povezan s vanjskim dijelom, terasom i sunčalištem. Na katu su sobe, jedna dječja soba, dvije sobe od kojih jedna ima balkon i lijep masterbedroom sa svojom kupaonom i balkonom, a na tom katu se nalazi još jedna kupaona. U prizemlju se nalazi još jedan studio apartman s odvojenim ulazom, a vanjsko stubište vodi na kat gdje je manji jednosoban stan s balkonom. U cijeloj kući provedeno je podno grijanje, stavljeni su solarni kolektori, a kao mogućnost stavljen je dimnjak i mogućnost kamina u dnevnom boravku. Također, napravljena je priprema za alarm i videonadzor. Garaža za dva auta, strojarnica bazena i tehnička prostorija smještene su u suterenu. Tu se nalazi još jedna veća prostorija koja može služiti kao prostor za druženje, igraonica, teretana i slično. Okućnica je sređena i ograđena, u dvorištu su četiri parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 7554

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 619093  
Agency ref id: 7554  
Numéro du contact: +385 51 563800