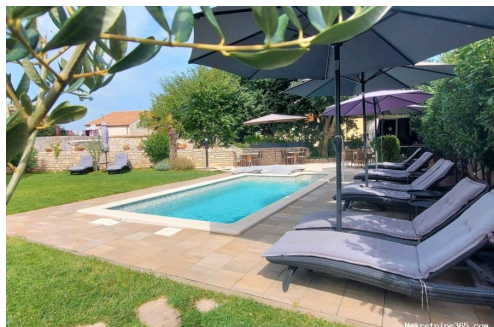


Kuća na traženoj lokaciji sa 3 stana, Bale, Istra, Bale, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća na traženoj lokaciji sa 3 stana, Bale, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	340 m ²
Taille du lot:	818 m ²
Bedrooms:	10
Bathrooms:	7
Prix:	939,000.00 €
Publié:	22.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2017

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Bale
City area:	Bale
Poštanski broj:	52211

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

**Informations complémentaires**

Consommation d'énergie: A

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire: U mjestu Bale nedaleko Rovinja smjestila se ova samostojeća kuća koja se sastoji od 3 odvojena stana sa odličnim i uhodanim poslom najma. U prizemlju se nalaze dvije sobe s kupaonicom i terasom te jednosobni apartman veličine 60 m². Na

prvom katu su smještene dvije sobe s kupaonicom i terasom te jednosoban apartman s panoramskim pogledom na grad. Na posljednjem katu, u visokom potkrovlju, nalazi se prostrani apartman od 75 m² koji uključuje ulazni hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaću sobu, kupaonicu te terasu/balkon. Posebno treba istaknuti krovnu terasu od cca 60 m² gdje možete ispijati svoje omiljeno piće sa pogledom na more. Svaki kat i stan opremljeni su spremištima, a grijanje/hlađenje osigurano je klima uređajima. U kupaonicama se nalazi podno grijanje, a osigurana je i mogućnost grijanja na drva/pelete. Struja i voda za svaki stan su kompletno odvojeni. Okućnica kuće okružena je predivnim zelenilom i biljkama o kojima brine automatsko navodnjavanje. Tu nam je još i bazen za zajedničko korištenje te ljetna kuhinja. Pred kućom nalazi se četiri parkirna mjesta, a cijela okućnica je pod videonadzorom. Odlična nekretnina na isto tako odličnoj lokaciji. Mogućnost rješavanja stambenog pitanja uz dodatnu zaradu sa najmom. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1927

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 619116

interne:

Agency ref id: 1927