

## Moderna villa u izgradnji, Bale, okolica, Istra, Bale, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

|               |   |
|---------------|---|
| Titre:        | Moderna villa u izgradnji, Bale, okolica, Istra |
| Property for: | Vendita   |
| Type Maison:  | détaché   |
| Square feet:  | 176 m <sup>2</sup>                              |
| Bedrooms:     | 3   |
| Bathrooms:    | 3   |
| Prix:         | 950,000.00 €                                    |
| Publié:       | 22.06.2024                                      |

## État

|                        |      |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui  |
| Built:                 | 2024 |

## Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Bale              |
| City area:                | Bale              |
| Poštanski broj:           | 52211             |



## Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

## Description

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Information supplémentaire: | Nedaleko mjesta Bale, na mirnoj lokaciji u prodaji je moderna villa u izgradnji kao idealna nekretnina za investiciju. Započeta je gradnja, te je parcela ograđena kamenim zidom. Ukupna površina parcele iznosi 503 m <sup>2</sup> . Villa će imati stambenu površinu 176 m <sup>2</sup> , sa dvije spavaće sobe, 3 kupaonice, wc, kuhinjom i blagovaonom, dnevnim boravkom i tehničkom sobom. Sa kata imati će izlaz na terasu. Na okućnici predviđen je bazen sa pripadajućim sunčalištem. Ovisno u kojoj fazi izgradnje kupujete nekretninu, možete i sudjelovati u njezinom uređenju i odabiru materijala i opreme. Također moguća je isplata cijene po fazama izgradnje. Vlasnik pravna osoba. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1925 |
|-----------------------------|---|

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 619118

interne:

Agency ref id: 1925