

## Luksuzan stan 3S+DB 140 m2 sa velikom terasom i privatnim bazenom. Primošten, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Prénom: Dejan  
Nom: Šijan  
Nom de l'entreprise: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email supplémentaire: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Code postal: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Luksuzan stan 3S+DB 140 m2 sa velikom terasom i privatnim bazenom
Property for:	Vendita
Square feet:	132 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	10 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	33 m <sup>2</sup>
Prix:	560,000.00 €
Publié:	28.06.2024

### État

Built: 2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Primošten
City area:	Primošten

Poštanski broj: 22202

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

Luksuzna novogradnja u Primoštenu sa otvorenim pogledom na more te 400 m od istoga. Stan u prizemlju ukupne površine 205 m2 koji se sastoji od velikog dnevnog boravka kuhinje s blagovaonicom tri spavaće sobe i dvije kupaonice, loggie 39,44m2 te terase sa bazenom 32,69m2. Osunčan stan južne orijentacije koji će biti opremljen najboljim materijalima i uređajima poput dizalica topline , stropnih klima , vrhunskih sanitarija . Stanu pripada jedno garažno parking mjesto i jedno vanjsko parking mjesto Na mirnoj lokaciji svega 400 m od mora i 600 m od stare jezgre Primoštena Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0895

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 619270

Agency ref id: D-0895

Numéro du contact: 0916189926