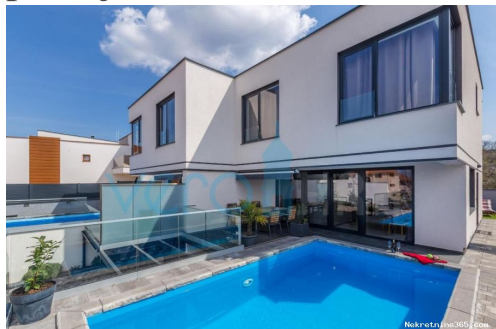


## Otok Krk, Malinska, moderna vila sa garažom, bazenom i okućnicom, pogled, prodaja, Malinska-Dubašnica, Maison



### Info vendeur

Nom: Vero Krk  
Prénom: Vero  
Nom: Krk  
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Code postal: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Otok Krk, Malinska, moderna vila sa garažom, bazenom i okućnicom, pogled, prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	154.58 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	122 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	7
Bathrooms:	1
Prix:	598,000.00 €
Publié:	24.06.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2020

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Ligne téléphonique active,
-----------------	---------------------------------

Climatisation, l'installation de  
téléphone, ADSL

Consommation d'énergie: A+



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de  
parking: 3

## Description

Information  
supplémentaire: Malinska, na odličnoj intimnoj lokaciji nedaleko od centra, prodaje se vrlo udobna i moderna kuća s garažom, okućnicom, i grijanim bazenom. Od sveukupno 155m<sup>2</sup>, stambeni prostor kuće je cca 110m<sup>2</sup>, kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka, odakle je izlaz na terasu. Na prvom katu je degažman, tri spavaće sobe te kupaonica. Kuću okružuje 135m<sup>2</sup> uređenog dvorišta i vrta Uz grijani bazen od 19m<sup>2</sup> je sunčalište, vrtni tuš, oprema za roštilj, terasu i vrtne namještaj. U suterenu kuće nalazi se spremište i garaža od cca 40m<sup>2</sup>. Garaža je povezana sa prizemljem unutarnjim stepenicama. Osim garaže, na raspolaganju su parkirna mjesta, na posjedu. Kuća je moderno i funkcionalno raspoređena i opremljena, klimatizirana u svim prostorijama, provedeno je električno podno grijanje u kupaonicama, postavljena je kvalitetna PVC stolarija. Podovi su obloženi keramikom i laminatom. Šifra objekta: ID-1562 Energetska klasa: A+

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 619464  
Agency ref id: ID-1562  
Numéro du contact: +385 (97) 711-0604