

Istra, Marčana, Kuća za obnovu., Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Marčana, Kuća za obnovu.
Property for: Vendita
Type Maison: En séquence
Square feet: 91 m²
Taille du lot: 60 m²
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 135,000.00 €
Publié: 24.06.2024

État

Dernière rénovation: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Marčana
Poštanski broj: 52206



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information

supplémentaire:

Istra, Marčana, Kuća za obnovu. Tražite savršen projekt za renoviranje? Ova kamena kuća u blizini Marčane nudi dobre mogućnosti! Smještena u mirnom i idiličnom okruženju, između Marčane i Vodnjana, ova kuća u nizu nudi idealnu priliku za one koji žele stvoriti dom po svojoj mjeri. Kuća je u djelimičnoj obnovi idealna za daljnje renoviranje prema vašim željama. S 51 m2 bruto tlocrtne površine te 2 etaže + galerija (netto korisni prostor cca 91 m2), ova kuća ima veliki potencijal da postane prekrasan dom. Neke od ključnih značajki ove nekretnine uključuju: Novi krov: Već je postavljen novi krov, Nove međukatne konstrukcije. Kameni zidovi u odličnom stanju - Kuća posjeduje čvrste kamene zidove koji su u izvrsnom stanju i doprinose tradicionalnom šarmu nekretnine. Priključak na vodovodnu i električnu mrežu. Septička jama za otpadne vode. Okućnica od 60 m2: Uz kuću dolazi i 60 m2 okućnice idealno za vrt ili terasu. Ova se kuća nalazi na savršenoj lokaciji za one koji žele uživati u miru i tišini ruralnog okruženja, a istovremeno biti u blizini dva slikovita gradića, Marčane i Vodnjana. Oba grada nude bogatu povijest, kulturnu baštinu, restorane, kafiće i trgovine. idejno riješenje predviđa dnevni dio s kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, te toaletom u prizemlju, sobu s garderobom i kupatilom na katu, te još jednu sobu u galeriji kuće. Ako ste spremni za izazov renoviranja i želite stvoriti dom po svojoj mjeri u prekrasnom okruženju, ova je kuća savršena prilika za vas! Kontaktirajte nas za više informacija i zakazivanje termina oglada. ID KOD AGENCIJE: 1611

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 619480
Agency ref id: 1611
Numéro du contact: +385 98 535 752