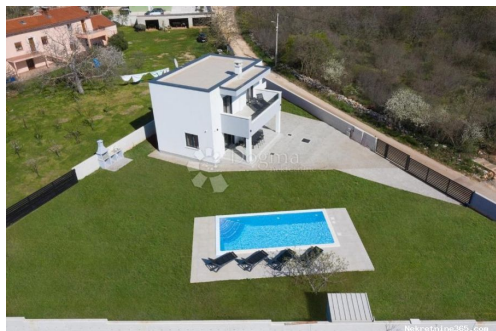


## MODERNA KUĆA 127M2 U OKOLICI SAVIČENTE, Svetvinčenat, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	MODERNA KUĆA 127M2 U OKOLICI SAVIČENTE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	127 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	937 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	3
Prix:	480,000.00 €
Publié:	26.06.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

Novo sagrađena kuća u mirnom mjestu, 15 minuta od Pule. U mirnom okruženju, u blizini najvećeg grada Istarskog poluotoka, grada Pule prodajemo novogradnju. Kuća s bazenom i lijepom okućnicom ukupne kvadrature 127 m<sup>2</sup> stambene površine raspodijeljene na prizemlje i 1. kat i ograđenom okućnicom osigurava miran i spokojan odmor za sve korisnike. Nekretnina je okružena poljoprivrednim parcelama što je svojevrsna garancija privatnosti. Prizemlje je glavni dnevni prostor koji povezuje dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu i gostinjski wc. Kovane stepenice u kombinaciji s drvetom savršeni su detalj koji povećava osjećaj topline doma. Na prvom katu nalaze se 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i izlazom na terasu s koje se pruža prekrasan i umirujući pogled na prirodu i zelenilo. **TEHNIČKE KARAKTERISTIKE:** - PVC/ALU stolarija s elektromotorom. - Inverter klima uređaji - Električno podno grijanje u kupaonicama - Bazen s postavljenom pripremom za grijanje bazena. Izvrsna nekretnina! Uredna i čista dokumentacija, vlasništvo 1/1. Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: **FILIP MARIĆ** Agent s licencom +385 91/335-5350 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com)  
----- **Michael Radola** Agent s licencom +385 91/575-3640 [michael.radola@dogma-nekretnine.com](mailto:michael.radola@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512883

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 620035

Agency ref id: IS1512883