

## Kaštelir, kuća s bazenom, Kaštelir-Labinci, Maison



### Info vendeur

Nom:	Vektor nekretnine
Prénom:	Vektor
Nom:	nekretnine
Nom de l'entreprise:	Vektor nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Vatroslava Lisinskog 4
Phone:	+385 51 563 800
À propos de nous:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanje u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kaštelir, kuća s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	190 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	464 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	674,000.00 €
Publié:	26.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kaštelir-Labinci
City area:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

### Description

Information  
supplémentaire:

Općina Kaštelir, prodaje se kuća s bazenom se na zapadnoj obali Istre, udaljena 13 kilometara od mora i Poreča – hrvatske turističke metropole. Smještena je u urbanom dijelu Kaštelira, okružena obiteljskim kućama i nekretninama za odmor, na svega 250 metara od centra mjesta, trgovina i ostalih potrebnih sadržaja. Kuća je izgrađena 2017. godine kvalitetnim materijalima i obložena istarskim kamenom. Stambena površina kuće je razvedena na dvije etaže, prizemlje i kat U prizemlju je smještena jedna spavaća soba, kupaona i kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom koje zajedno čine "open space" prostor iz kojeg se izlazi na prostranu natkrivenu terasu. Na katu su još tri spavaće sobe, od kojih je jedna master bedroom sa vlastitom kupaonom i izlazom na balkon, te još jedna kupaona. Na uređenoj okućnici se nalazi bazen sa sunčalištem, roštilj sa natkrivenim mjestom za druženje, kao i nekoliko parkirnih mjesta. Grijanje i hlađenje je riješeno klima uređajima, a i dimnjak je u funkciji, tako da je kuća pogodna za korištenje tokom cijele godine. Namještaj nije u cijeni, ali moguće je po dogovoru kupiti i

kompletno namještenu kuću. ID KOD AGENCIJE: 7338

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 620389  
Agency ref id: 7338  
Numéro du contact: +385 91 5104577