

Stari grad, Bulevar despota Stefana, odličan čevorosoban stan, Stari Grad, Appartement



Info vendeur

Nom: ZidArt Nekretnine
Prénom: ZidArt
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Code postal: 11000
Adresse: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
À propos de nous: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase

of real estate
 valuation of each property - one
 of the most important segments
 of business intermediaries in
 real estate is the exact estimate
 (based on relevant quality
 parameters) and positioning of
 each property to market
 Presentation of the current real
 estate
 Advertising in various media,
 daily and weekly newspapers,
 specialized advertisements, TV,
 internet
 Sighting of real estate on the
 ground
 Finding customers and business
 negotiation
 Law controls the validity of
 documents each real estate
 making of sale contracts
 Cooperation with leading
 commercial banks

Reg No.: 591

Détails des annonces

Commun

Titre: Stari grad, Bulevar despota Stefana, odličan četvorosoban stan
 Property for: Vendita
 Square feet: 74 m²
 Bedrooms: 4
 Bathrooms: 1
 Prix: 350,000.00 €
 Publié: 27.06.2024

État

Built: 1934

Localisation

Pays: Serbia
 Etat / Région / Province: Grad Beograd
 Ville: Stari Grad
 Adresa: Bulevar despota Stefana

Description

Information
supplémentaire:

Prodaje se četvorosoban stan na prvom spratu zgrade u ulici Bulevar despota Stefana, uknjižene površine 74m2 i proširene površine od 12m2. Ovaj prostrani salonac sa visokim plafonima od 3,40 m2 pruža izuzetnu prozračnost. Stan je pažljivo održavan, predstavlja spoj klasičnog šarma i funkcionalnosti. Idealan za različite namene ,bilo da tražite komforan stambeni prostor ili želite da ga adaptirate za poslovne svrhe. Zbog svoje lokacije i rasporeda stan je pogodan za kancelarije, ordinacije, agencije i druge poslovne delatnosti. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za one koji traže reprezentativan prostor na atraktivnoj lokaciji. Za više informacija i dogovor oko obilaska kontaktirajte nas. Agencijska provizija je 2%. Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 620744
Agency ref id: 6894