

## Obiteljska kuća u mirnom naselju, Kavran, Istra, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Obiteljska kuća u mirnom naselju, Kavran, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1243 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Prix:	440,000.00 €
Publié:	27.06.2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Kavran
Poštanski broj:	52206

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information supplémentaire: U mirnom naselju Kavran, u centru mjesta prodaje se ova samostojeća kuća sa velikom okućnicom od 1450 m<sup>2</sup>. Radi se o kući površine 150 m<sup>2</sup> podijeljena na 2 stana. Kuća koja ima potencijala da postane nekretnina za najam uz dodatnu izgradnju bazena, no i kao nekretnina za život na mirnoj lokaciji, a opet blizu svih potrebnih sadržaja. Mjesto je udaljeno cca 2-3 kilometra od lijepih i skrivenih plaža istočne obale Istre i 15-ak kilometara od Pulskeg aerodroma. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a  
ID KOD AGENCIJE: 1929

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 620773  
Agency ref id: 1929