

ZADAR, ZATON - Useljiva i Vrhunski Namještena Vila s Grijanim Bazenom i Prostranim Dvorištem, Nin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, ZATON - Useljiva i Vrhunski Namještena Vila s Grijanim Bazenom i Prostranim Dvorištem
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	263 m ²
Taille du lot:	707 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	5
Prix:	1,300,000.00 €
Publié:	27.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Nin
City area:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----



Parking

Nombre de places de parking: 2
Place de parking couvert: oui

Description

Information

supplémentaire:

ZADAR, ZATON - Useljiva i Vrhunski Namještena Vila s Grijanim Bazenom i Prostranim Dvorištem Na prodaju je izvanredna luksuzna vila smještena u očaravajućem Zatonu, samo 1100 metara udaljena od kristalno čistog mora. Ova besprijekorna novogradnja nudi raskošnih 198,93 m² pažljivo dizajniranog i vrhunski uređenog prostora. Vila je opremljena grijanim bazenom i sofisticiranim podnim grijanjem koje prekriva cijelu kuću, pružajući neusporedivu udobnost tijekom cijele godine. Svaka soba ima vlastiti klima uređaj, a tu su i elegantne elektro podizne klizne stijene te moderna dizalica topline za optimalnu energetske učinkovitost. Ova nekretnina je pažljivo namještena do najsitnijih detalja i spremna za useljenje. Prestižna keramika i luksuzni parket u spavaćim sobama, s ručno rađenim namještajem i kuhinjom, svjedoče o izvrsnoj izradi i vrhunskoj kvaliteti. Prostrano i pomno uređeno dvorište, dva natkrivena parking mjesta i impozantna terasa koja je dostupna iz svake spavaće sobe dodatno naglašavaju ekskluzivnost ovog predivnog doma. Unutarnji raspored oduševljava svojom funkcionalnošću i stilom, uključujući prostrani dnevni boravak, luksuznu saunu, modernu teretanu, elegantnu kupaonicu bez WC-a, dodatni WC, praktičnu praonicu, ostavu, vrhunsku kuhinju i predivnu blagovaonicu u prizemlju. Elegantni hodnik i sofisticirane stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze četiri prostrane spavaće sobe, svaka s izlazom na impresivnu terasu i vlastitom luksuznom kupaonicom. Ova nekretnina je pravi primjer vrhunske kvalitete gradnje i besprijekornog uređenja. Kontaktirajte nas kako biste dogovorili razgledavanje i osobno se uvjerali u sve prednosti koje ova jedinstvena vila nudi. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31474

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 620809
Agency ref id: 31474