

## ISTRA, PREMANTURA - Prizemnica u blizini mora, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PREMANTURA - Prizemnica u blizini mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	52 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	146 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	210,000.00 €
Publié:	07.11.2024

### État

Built:	1966
Dernière rénovation:	2010

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	ISTRA, PREMANTURA - Apartmanska kuća sa pogledom na more! U centru Premanture, u mirnoj i tihoj ulici uvučenoj od glavne ceste, na zemljištu površine 146 m <sup>2</sup> , smjestila se ova samostojeća prizemna kuća sa dvorištem i parkingom.
-----------------------------	---

Kuća je udaljena svega 700m od predivnih plaža i kristalno čistog mora. Kuća ima površinu 52 m2, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe i kupaonice s WC-om. Ulazna natkrivena terasa sa sjedećom kvadraturom i dvorište od 94 m2. Mogućnost nadogradnje dodatnih etaža. Izuzetno atraktivna lokacija. Blizina parka prirode Kamenjak. Cijenjeni klijenti, napominjemo kako je razgled nekretnine i daljnje radnje vezane za kupoprodaju moguće, isključivo na temelju potpisanog posredničkog ugovora s našom agencijom na osnovu kojega naplaćujemo posredničku proviziju u slučaju realizacije kupoprodaje, a sve skladno s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31441

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 620823  
Agency ref id: 31441  
Numéro du contact: +385 97 757 1657