

## Moderan stan sa vrtom blizu mora, Pješćana Uvala, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Moderan stan sa vrtom blizu mora, Pješćana Uvala  
Property for: Vendita  
Square feet: 74 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Prix: 311,000.00 €  
Publié: 28.06.2024

#### État

Built: 2025

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Pješćana Uvala  
Poštanski broj: 52203



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Place de parking couvert: oui

## Description

Information

supplémentaire:

Istra, Pješćana Uvala Ova novogradnja se smjestila na ekskluzivnoj lokaciji, u jednom od najtraženijih i najelitnijih mjesta u Istri, u Pješćanoj Uvali. Nalazi se u mirnoj ulici nedaleko od svih mnogobrojnih sadržaja u blizini. Centar Pule odaljen je svega par minuta vožnje dok su plaže udaljene svega 400m od zgrade. Ovaj stan se smjestio u prizemlju zgrade od 3 stana te ima zaseban ulaz. Stan se sastoji od ulaznog hodnika sa velikim otvorenim prostorom koji dijele kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i vrt. U nastavku se nalaze kupaonica i dvije spavaće sobe ukupne površine od 60m<sup>2</sup>. Stanu također pripada parkirno mjesto i spremište u prizemlju zgrade. Očekivani završetak radova krajem 2025g. Ovo je savršena prilika da posjedujete stan u modernoj novogradnji u jednom od ljepših dijelova Hrvatske obale. Ovaj stan nudi savršenu kombinaciju između mjesta za odmor i uživanje, a opet brz i lak pristup okolnim sadržajima i plaži. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-335

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 620887  
Agency ref id: 1037-335  
Numéro du contact: +38552210824