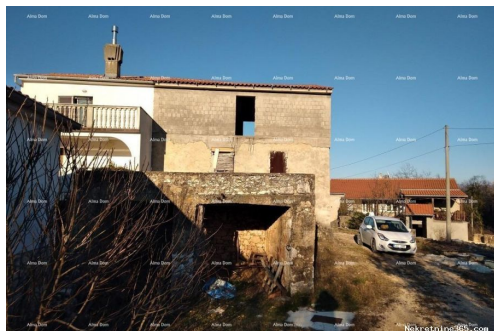


## Kuća Prodaja kuće u izgradnji, Krk, Krk, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Prodaja kuće u izgradnji, Krk  
Property for: Vendita  
Square feet: 254 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 150 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Cave: oui  
Prix: 249,000.00 €  
Publié: 29.06.2024

## État

Built: 2000



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Krk

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

### Information

### supplémentaire:

Prodajemo kuću u izgradnji, na otoku Krku. Kuća se nalazi u malom mjestu Risika, 1,8 km od plaže. Zadnja je kuća u nizu, započete gradnje u Rohbau fazi. Stambene je površine 254 m<sup>2</sup> i sastoji se od tri etaže - prizemlja, kata i druge s potkrovljem. S drugog kata se vidi more i obala Crikvenice. Gradnja je započela 2000. godine na temeljima prethodne građevine koja je postojala prije 1968. godine. Zadržan je originalni oblik, temelji sa kamenom konobom i šternom. Sve ostalo je novo izgrađeno. Kuća ima vlastiti bunar veličine 70m<sup>3</sup> (70.000 l), kao i novu septičku. Vodovod i struja dovedeni su do kuće, ali je potrebno priključiti se. Prilaz kući je asfaltiran, vrlo miran dio naselja, gdje završava put, sa svega nekoliko kuća, okruženih prirodom i maslinicima. U prizemlju kuće sačuvana je izvorna kamena arhitektura, tipična za Mediteran. Plan je bio izgraditi 3-5 apartmana, no sve ostaje na idejama i željama budućih vlasnika. Lokacija privlači najviše ronioce, radi prekrasnog podmorja obale, ali svaki ljubitelj prirode ovdje će pronaći mir i ljepotu krajolika otoka Krka. Za više informacija stojimo vam na raspolaganju. +385 91 611 5706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 621130  
Agency ref id: 15707