

## Rijetkost na tržištu! Kuća s pogledom na more i velikom terasom u strogom centru grada, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rijetkost na tržištu! Kuća s pogledom na more i velikom terasom u strogom centru grada  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 126 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 3  
Prix: 960,000.00 €  
Publié: 01.07.2024

#### État

Built: 1900

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Rovinj  
City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Rovinj, kuća u strogom centru s velikom terasom i pogledom na more U strogom centru grada, na šarmantnom rovinjskom poluotoku, smjestila se ova predivna kuća s prostranom terasom od zadivljujućih 18m<sup>2</sup> koja gleda na kristalno čisto more. Kuća se nalazi u mirnoj, uskoj uličici, okružena lijepim kućama i uistinu romantičnom dijelu staroga grada. Kuća ima sveukupno 150m<sup>2</sup>, raspoređenih na tri kata plus potkrovlje. Kompletno renovirana 2014. godine, i to izuzetno kvalitetno, od temelja do krova. Na svakom katu nalazi se po jedan elegantan apartman, svaki sa svojim zasebnim ulazom. Režije su zajedničke na prvom i drugom katu, dok su na trećem i četvrtom, gdje se nalazi dvoetažni apartman, odvojene od ostatka kuće. Najveća prednost kuće je predivna i velika terasa s očaravajućim pogledom na more. Prostor potkrovlja je pametno iskorišten, tako da se na ulazu nalaze prostrani dnevni boravak i moderna kuhinja, a kroz velika balkonska vrata izlazi se na terasu. Na terasi se nalazi veliki jacuzzi, s direktnim pogledom na more. Možete li se zamisliti kako u ruci držite čašu vina i uživajte u pogledu? Ako možete, nemojte propustiti ovu priliku. Ova je kuća pravi primjer vrhunske restauracije i posjedovanja pravog bisera u ovako traženom gradu na Jadranu. ID KOD AGENCIJE: 1042-52

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 621283  
Agency ref id: 1042-52  
Numéro du contact: 052210824